

ملخص دراسة جدوى استرشاديه لإنشاء 4 صوب زراعية



أهداف المشروع

1. زيادة دخل صغار المزارعين من العمل في الأنشطة الزراعية من خلال زراعة محاصيل عالية القيمة في مساحات صغيرة بغرض التصدير و جني مكاسب مرتفعة تؤدي لرفع مستوى معيشة المزارعين.
2. توفير فرص عمل الشباب الخريجين من المدارس والمعاهد والكليات الزراعية سواء عن طريق امتلاكهم للمشروع أو من خلال إيجاد فرصة عمل لدى صاحب المشروع.
3. تحسين إنتاج الحاصلات الزراعية وذلك نتيجة التزام كل من المنتج والمصدر بمواصفات السلعة التصديرية
4. رفع وتنمية مهارات العمالة المتعلقة بالنشاط في جميع مراحل من بداية الزراعة إلى مرحلة الشحن
5. تنمية الصناعات والأنشطة التجارية المرتبطة بنشاط تصدير الحاصلات الزراعية مثل شركات مواد التعبئة والتغليف وشركات النقل والشحن والتخليص الجمركي
6. توفير النقد الأجنبي حيث يساهم نشاط تصدير الحاصلات الزراعية في توفير النقد الأجنبي اللازم لتغطية الواردات وتمويل خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية حيث انه كلما زادت الصادرات كلما زادت معدلات التنمية الاقتصادية تصدير الحاصلات الزراعية للأسواق الأوروبية و
7. العمل على فتح أسواق جديدة للحاصلات الزراعية المصرية



مقدمة

تعتمد فكرة المشروع على قيام المستفيد بإنشاء 4 صوب بلاستيكية لإنتاج 4 من أهم محاصيل الخضر المطلوبة في سوق الاتحاد الأوروبي كما نصت عليها معظم دراسات مشاريع الهبئات المانحة و هي (فلفل الألوان ، الخيار، الطماطم، الفاصوليا) بالتبادل أو التناوب إلى أسواق الجملة بدول الاتحاد الأوروبي ، و يقوم المزارع بشراء الشتلات من المشاتل ، ويعتمد المشروع علي أنتاج الخضر لسرعة و تعدد دورة رأس المال بها و التي تصل الي دورتين في السنة حيث تعتبر العروة التي تصل مدتها لسته شهور دورة رأسمال مستقلة. وأخذا بمبدأ الاستفادة من التجارب الدولية حيث أن مدينة واحدة في جنوب أسبانيا علي ساحل البحر المتوسط وهي ألماريا و والتي تسمى حديقة أوروبا للخضروات لأنها أكبر مدينة تحتوي على بيوت محمية زراعية في العالم المقام بها حوالي 400,000 صوبة توفر 17% من كميات الخضر التي تدخل سوق الاتحاد الأوروبي كل يوم

وقد تم وضع مقترح دراسة جدوى استرشاديه لعدد أربعة صوب مشروع مستقل بهدف إنتاج أربعة أنواع من الخضر هي الطماطم و الفلفل و الخيار و الفاصوليا يمكن تنفيذ في مناطق الخريجين في المحافظات والتي لها ظهير صحراوي والأبعاد القياسية للصبوبة (الصبوب القياسية هي ذات الأبعاد 9 م عرض و 60 م طول أي بمساحة 540 متر مربع للصبوبة الواحدة). إن هذا المشروع عند اكتمال إنشائه قادر علي أنتاج 800,0 كميات كبيرة من الخضر يمكن تصديرها الى دول الإتحاد الأوربية وأمداد السوق المحلي..

ملخص دراسة جدوى استرشاديه لإنشاء 4 صوب زراعية

ملخص الدراسة المالية

عدد فرص العمل يوفرها المشروع	4
إجمالي الاستثمارات المطلوبة (رأس المال + القرض) رأس المال (حقوق الملكية)	145000
نسبة المساهمة من المستفيد	(25%)
المطلوب من المستفيد	37000
قيمة القرض المطلوب	108000
مدة القرض بالسنة	5 سنوات
فترة السماح	سنة
صافي الأرباح في أول سنة	31000
صافي الأرباح في آخر سنة	143000
فترة الأسترداد	1.44
معدل العائد الداخلي IRR	%47.87